



## In Geras größter Gewerbeimmobilie ElsterCube startet erstes eSport-Leistungszentrum in Thüringen

(Mynewsdesk) In Geras größter Gewerbeimmobilie ElsterCube startet erstes eSport-Leistungszentrum in Thüringen

Gera, 20. Juni 2018 ? Betreiberin des Leistungszentrums ist die ad hoc gaming GmbH . Sie bietet den Spielern nicht nur ein professionelles Training, sondern auch eine berufliche Perspektive und erschuf damit ein einzigartiges Konzept. Der ElsterCube bietet aufgrund seiner zentralen Lage, der großzügigen Flächen und modernen Ausstattung ideale Bedingungen für die eSportler.

Mit vier erfahrenen Spielern aus ganz Deutschland und einem Spieler aus den Niederlanden startet die ad hoc gaming GmbH ein Leistungszentrum für eSport. Das Konzept "Duales Gaming" verbindet berufliche Perspektiven und professionelles eSport-Training. Vier Stunden pro Tag arbeiten die Spieler, angeleitet in der ad hoc Unternehmensgruppe. Die restliche Zeit des Tages widmen sie sich im Leistungszentrum ihrer Passion, dem Computerspiel "League of Legends".

### Weitere Zukunft des eSport-Leistungszentrums

Es laufen bereits Gespräche zu Kooperationen mit der Stadt Gera, dem Land Thüringen, der Thüringer Landesmedienanstalt und der Erfurter Messe. Außerdem baut die ad hoc gaming GmbH ein breitgefächertes Partnernetzwerk mit regionalen Unternehmen auf. Zukünftig soll den Spielern des Zentrums neben dem eSport-Training eine Ausbildung mit IHK-Abschluss ermöglicht werden.

"Die Verbindung aus professionellem Training mit einem Coach und einer beruflichen Zukunftsperspektive war uns bei der Konzeptionierung äußerst wichtig. Zudem bietet das ElsterCube ideale räumliche Bedingungen, um die Work-Life-Balance zu garantieren", so Mike Neumeister, Geschäftsführer der ad hoc gaming GmbH.

### Ideale Räumlichkeiten für Höchstleistungen

Dem Leistungszentrum steht eine großzügige Fläche von über 400 qm zur Verfügung. Sie beinhaltet u.a. einen Trainings- und Taktikraum, persönliche Ruheräume sowie ein eigenes Studio für Online-Marketing. Zudem kooperiert das Zentrum mit dem im obersten Stockwerk des ElsterCube befindlichen Sportstudios "INJOY Xpress", das auch eine 250 Meter lange Laufstrecke auf dem Dach des Gebäudes mit Blick über Gera beinhaltet.

Neben der schönen Lage direkt an der Elster besticht das Gebäude durch seine gute Erreichbarkeit. Es liegt direkt an der B 92, unweit des Autobahnkreuzes A4 (Ost-West) / A9 (Nord-Süd).

### Komplettsanierung erschuf das modernste und größte Business Loft in Gera

Nach intensiven und ressourcenschonenden Umbauarbeiten wurde das ElsterCube im Januar 2017 offiziell eröffnet. Ein in London ansässiger internationaler Investor verwandelte das ehemalige Fabrikgebäude in das modernste und größte Business Loft Geras. Elf Millionen Euro wurden für die Komplettsanierung aufgewendet. Dabei wurden Details aus der ursprünglichen Baustruktur mit modernem Design und innovativen Baustandards verbunden.

### Flexible Gestaltung der Flächen für individuelle Bedürfnisse

Jede Etage des 118 Meter langen ElsterCube bietet eine Nutzfläche von 2.200 qm. Das Gebäude besticht zudem durch großzügige Foyers und Treppenhäuser und ist mit Sanitärbereichen gehobenen Standards ausgestattet. Der Innenausbau wurde den Wünschen der jeweiligen Mieter angepasst. So gibt es bspw. Möglichkeiten für Teilklimatisierung, Anschlüsse für großzügige Teeküchen und integrierte Be- und Entlüftung. Zusätzlich bietet das ElsterCube PKW-Stellplätze auf der Außenparkfläche sowie moderne Personen- und Schwerlastaufzüge. Bisher sind etwa 70% der Nutzfläche vermietet. Verhandlungen mit weiteren Mietern laufen bereits.

### Über eSport

eSport ist das wettkampfmäßige Spielen von Video- bzw. Computerspielen, insbesondere auf Computern und Konsolen, nach festgelegten Regeln. Das Team der adhoc Gaming ist auf das Spiel League of Legends fokussiert. Dabei wird anerkannt, dass für den Erfolg im Wettkampf zahlreiche geistige und motorische Fähigkeiten unabdingbar sind. Besonders gefordert sind u.a. Reaktionsgeschwindigkeit, Durchhaltevermögen, Spielverständnis, Teamfähigkeit und taktisches Vorgehen. Seit 2000 gibt es jährlich ausgetragene e-Sport-Wettkämpfe auf der ganzen Welt, die sich immer größerer Beliebtheit erfreuen. Der Trend schafft mittlerweile hunderttausende Arbeitsplätze. Die Branche, als Teilbereich der Digitalisierung, wird weiterwachsen.

Diese Pressemitteilung wurde via Mynewsdesk versendet. Weitere Informationen finden Sie im Tower PR

Shortlink zu dieser Pressemitteilung:

<http://shortpr.com/ea8943>

Permanentlink zu dieser Pressemitteilung:

<http://www.themenportal.de/vermischtes/in-geras-groesster-gewerbeimmobilie-elstercube-startet-erstes-esport-leistungszentrum-in-thueringen-86004>

[de/vermischtes/in-geras-groesster-gewerbeimmobilie-elstercube-startet-erstes-esport-leistungszentrum-in-thueringen-86004](http://www.themenportal.de/vermischtes/in-geras-groesster-gewerbeimmobilie-elstercube-startet-erstes-esport-leistungszentrum-in-thueringen-86004)

## Pressekontakt

Mynewsdesk

Herr Mynewsdesk Client Services  
Ritterstraße -14 12

10969 Berlin

press-de@mynewsdesk.com

## **Firmenkontakt**

Mynewsdesk

Herr Mynewsdesk Client Services  
Ritterstraße -14 12  
10969 Berlin

shortpr.com/ea8943  
press-de@mynewsdesk.com

### Informationen zum Gebäude

Das ehemalige Produktionsgebäude des VEB Elektronik Gera entstand 1980 und verfügt über eine Nutzfläche von 2.200 qm pro Stockwerk. Die Fassade wurde nach der Energiesparverordnung (ENEV) nachhaltig saniert. Durch die ökonomischen Konstruktions- und Fassadenraster ist eine flexible Raumaufteilung möglich. Es sind weiträumige, stützenfreie Flächen entstanden. Zudem ist das Gebäude mit großzügigen Foyers und Treppenhäusern und sowohl Personen-, als auch Schwerlastaufzügen ausgestattet. Die Sanitärbereiche haben einen gehobenen Standard auch durch ihre Design-Fliesenbeläge.

### Informationen zum Investor

Die SIC Properties GmbH mit Sitz in Berlin investiert in Immobilien an ausgewählten und aufstrebenden Standorten in Deutschland. Der britische Inhaber des Unternehmens legt Wert auf eine einzigartige Komponente historischer Bausubstanz und modernster Gebäudetechnik. Auf diese Weise entstehen hochwertige Büroflächen und Appartements, die sich durch ihr einzigartiges Design auszeichnen und sich deutlich vom üblichen Bürostandard unterscheiden.

Mehr Informationen unter: <http://www.sic.berlin/de>

Anlage: Bild

