



## **Hausverkauf mit der NEUMANN Immobilien & Grundbesitz GmbH**

*Die Makler aus Villingen-Schwenningen wickeln das Immobiliengeschäft professionell ab*

Für den Hausverkauf in Villingen-Schwenningen und Umgebung setzt Joachim Neumann, Geschäftsführer der NEUMANN Immobilien & Grundbesitz GmbH, auf eine fundierte Wertermittlung und gezieltes Marketing. Mit langjähriger Erfahrung und tiefgehenden Marktkenntnissen garantieren er und seine Kollegen optimale Verkaufsergebnisse.

Eine umfassende Palette an Dienstleistungen für einen effizienten Hausverkauf bietet die NEUMANN Immobilien & Grundbesitz GmbH mit Sitz in Villingen-Schwenningen. "Ein professioneller Hausverkauf erfordert nicht nur Marktkenntnis, sondern auch ein tiefes Verständnis für die individuellen Bedürfnisse unserer Kunden", erklärt Joachim Neumann. Diesen Ansatz verfolgend, kombiniert die NEUMANN Immobilien & Grundbesitz GmbH eine präzise Wertermittlung mit zielgruppenspezifischem Marketing, um einen attraktiven Verkaufspreis zu erzielen.

Der Verkaufsprozess beginnt mit einer genauen Bewertung des Objekts, bei der sowohl die Mikro- als auch die Makrolage berücksichtigt werden. Weiterhin spielen die Bausubstanz, die Ausstattung und besondere Eigenschaften des Hauses eine wesentliche Rolle bei der Wertermittlung. Ist der Verkaufspreis bestimmt, geht es an die Vermarktung des Objekts.

Die Marketingstrategien werden dabei spezifisch auf die Zielgruppe abgestimmt und entwickelt. Dadurch wird sichergestellt, dass die Immobilie effektiv präsentiert wird. Professionelle Fotos und ansprechende Exposés erhöhen die Sichtbarkeit und Attraktivität des Angebots. Zudem organisieren die Immobilienmakler aus Villingen Besichtigungen, die potenzielle Käufer direkt ansprechen und ihnen die Vorzüge des Objekts nahebringen.

Ein wesentlicher Teil des Services ist die sorgfältige Überprüfung der Bonität der Interessenten sowie die Begleitung bis zum erfolgreichen Verkaufsabschluss. "Wir stehen unseren Kunden von der ersten Beratung bis zur Übergabe mit bestmöglichem Service zur Seite", so Prokurist Markus Neumann.

Mehr Wissenswertes zum Thema sowie zu Immobilienmakler Schwenningen , Immobilien Brigachtal und mehr gibt es auf <https://www.immo-neu.de/>.

## **Pressekontakt**

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Maren Tönisen  
Bonner Straße 12  
51379 Leverkusen

<https://wavepoint.de>  
[info@wavepoint.de](mailto:info@wavepoint.de)

## **Firmenkontakt**

NEUMANN Immobilien & Grundbesitz GmbH

Herr Markus Neumann  
Beethovenstr. 10  
78054 Villingen-Schwenningen

<https://immo-neu.de/>  
[info@immo-neu.de](mailto:info@immo-neu.de)

NEUMANN Immobilien & Grundbesitz GmbH ist "Ihr professioneller Immobilienmakler aus Villingen-Schwenningen" und das bereits seit 1994! Die Firma wurde 1994 vom Finanzexperten Joachim Neumann und seiner Frau Ingrid Neumann gegründet. Seit 2013 wird der inhabergeführte Familienbetrieb von Sohn Markus Neumann, Prokurist und Immobilienmakler IHK, unterstützt. Damit liefert das Maklerunternehmen gebündelte Kompetenz für erfolgreiche Immobiliengeschäfte.