



Ein starker Partner für die Veräußerung von Mehrfamilienhäusern in Wiesbaden

Die Makler von Rückert Immobilien bieten individuelle Strategien für Eigentümer

Doch für wen lohnt sich der Globalverkauf und wann ist eine Aufteilung des Mehrfamilienhauses vor dem Verkauf in einzelne Einheiten sinnvoll? Der Globalverkauf eines Mehrfamilienhauses ermöglicht einen schnellen Transaktionsabschluss. "Durch den Verkauf des Objekts als gesamte Einheit vereinfacht sich der Verkaufsprozess erheblich", weiß Sascha Rückert. Zudem werden beim Globalverkauf oft institutionelle Investoren oder größere private Kapitalanleger angezogen. "Diese haben zwar häufig besondere Ansprüche an eine Immobilie, sind aber oftmals bereit dazu, einen Premium-Preis zu zahlen", so der Geschäftsführer.

Im Gegensatz zum Globalverkauf bietet die Aufteilung eines Mehrfamilienhauses in einzelne Einheiten vor dem Verkauf die Möglichkeit, verstärkt private Einzelkäufer anzusprechen. Von dieser Strategie profitieren unter anderem Verkäufer in städtischen Gebieten, in denen die Nachfrage nach kleineren Wohneinheiten groß ist. Auch hier können Verkäufer attraktive Preise erzielen. Der Prozess der Aufteilung und der individuellen Vermarktung erfordert jedoch eine genaue Kenntnis des lokalen Immobilienmarktes und kann zeitintensiv sein.

Eigentümer können sich zum Verkauf ihres Mehrfamilienhauses von den Maklern von Rückert Immobilien beraten lassen. Dabei werden sie unter anderem genau über die passende Verkaufsstrategie informiert. Entscheiden sie sich dann für den Verkauf mit den Maklern aus Wiesbaden, profitieren sie von umfassenden Marktanalysen und einer zielgerichteten Vermarktungsstrategie, die auf jahrzehntelanger Erfahrung und lokalem Markt-Know-how basiert. Unter der Telefonnummer 0611-18 5 18 28 erhalten Interessenten kostenlos und unverbindlich weitere Informationen zum Mehrfamilienhausverkauf.

Weitere Informationen zum Thema sowie zu Makler Wiesbaden , Immobilien Mainz und Immobilienpreise Wiesbaden erhalten Interessenten unter <https://www.rueckert-immobilien.de/>.

Pressekontakt

wavepoint GmbH & Co. KG

Frau Maren Tönisen
Bonner Straße 12
51379 Leverkusen

<https://wavepoint.de>
info@wavepoint.de

Firmenkontakt

Rückert Immobilien GmbH & Co. KG

Herr Sascha Rückert
Rheingaustraße 51
65201 Wiesbaden

<https://rueckert-immobilien.de/>
kontakt@rueckert-immobilien.de

Bereits seit 1996 ist Rückert Immobilien in Wiesbaden ansässig. Neben Beständigkeit sind Innovationskraft und ein besonders hochwertiges Marketing wichtige Merkmale der Arbeit, um sich mittels verschiedener Alleinstellungsmerkmale von "Hobbymaklern", aber auch manchen professionellen Mitbewerbern abzusetzen. Eigentümern bietet Rückert Immobilien ein strukturiertes und hocheffizientes Konzept, um das bestmögliche Ergebnis innerhalb eines überschaubaren Zeitraums zu erreichen.