



IMMOVARIA GmbH: Weitblick zahlt sich aus.

Neuer Stadthafen für Leipzig im Stadtteil Lindenau

Dies haben auch die Verantwortlichen der Stadt Leipzig erkannt und bereichern nach langer Planung ihre Stadt im Stadtteil Lindenau um einen attraktiven Stadthafen.

Die gesamte Stadt Leipzig, und vor allem der Stadtteil Lindenau, in der Vergangenheit von vielen eher stiefmütterlich behandelt und unterschätzt, wird durch diese Maßnahme erheblich aufgewertet.

Durch den neuen Stadthafen wird Leipzig zur Wasserstadt. Künftig sollen mit dem Boot Strecken vom Stadtzentrum in das Leipziger Umland zurückgelegt werden können. Die Verbindung der zahlreichen Gewässer in und um Leipzig herum sollen hierbei im Vordergrund stehen. Die Fertigstellung des neuen Hafensareals ist für Ende 2012/ Anfang 2013 geplant. Der Erste Bauabschnitt, die Außenmole, wurde am 31. August 2010 feierlich übergeben, so dass mit dem Bau begonnen werden konnte.

Die IMMOVARIA GmbH mit Firmensitz in Nürnberg ist seit Jahren bekannt für die Durchführung erfolgreicher Sanierungsprojekte in verschiedenen Städten, u. a. in Leipzig. Aufgrund der bereits positiven Einschätzung des Stadtteils Leipzig-Lindenau durch die IMMOVARIA GmbH wurden dort bereits in der Vergangenheit mehrere denkmalgeschützte Objekte fachmännisch revitalisiert und dadurch attraktiver Wohnraum geschaffen.

Damit hat sich wieder einmal das Wissen und Know-How der IMMOVARIA GmbH aus Nürnberg unter Beweis gestellt. Die Sanierungsexperten der IMMOVARIA GmbH sind seit geraumer Zeit im Stadtteil Lindenau tätig. Aktuell befinden sich diverse Sanierungsvorhaben in dem geschichtsträchtigen Stadtteil, welcher sich in der jüngsten Vergangenheit immer mehr zu einem Hot Spot in Leipzig entwickelt hat. Der Stadtteil Lindenau, zentrumsnah gelegen, dennoch nicht zu dicht an Lautem oder Störendem, mit einer idealen Infrastruktur - hierdurch zeichnet sicher dieser idyllisch gelegene Flecken Erde aus. Die IMMOVARIA GmbH Nürnberg wird hier in den nächsten Monaten diverse Sanierungsvorhaben an denkmalgeschützten Immobilien projektieren und mit der Umsetzung beginnen. Altes in neuem Flair entstehen lassen, dies ist das Credo der IMMOVARIA GmbH aus Nürnberg. In den kommenden Monaten werden wieder neue Wohnräume durch die IMMOVARIA GmbH realisiert.

Die Experten der IMMOVARIA GmbH begrüßen es, dass der Leipziger Stadtteil Lindenau eine weitere Aufwertung erfährt. Da Wohnraum in guten und begehrten Lagen allmählich nur noch schwer zu finden ist wird die IMMOVARIA GmbH auch in Zukunft alles daran setzen weitere Sanierungsobjekte in Leipzigs Bestlagen zu erwerben und diese in neuem Glanz erstrahlen zu lassen.

Für Anfragen steht die IMMOVARIA GmbH gerne zur Verfügung. Nähere Informationen werden in den nächsten Monaten auf der firmeneigenen Homepage unter: www.immovaria.net zu finden sein.

Pressekontakt

Immovaria GmbH

Herr Sven Langbein
Stephanstr. 6a
90478 Nürnberg

immovaria.net
kontakt@immovaria.net

Firmenkontakt

Immovaria GmbH

Herr Sven Langbein
Stephanstr. 6a
90478 Nürnberg

immovaria.net
kontakt@immovaria.net

Die Immovaria GmbH ist ein Unternehmen, das sich auf die Vermarktung hochwertiger Bestandsimmobilien spezialisiert hat. Dabei konzentriert sich die Immovaria GmbH auf die Projektierung von Mehrfamilienhäusern. Der Schwerpunkt liegt auf Gründerzeithäusern und Wohnensembles der sechziger und siebziger Jahre bis hin zu attraktiven Neubauten, die an Mieter, Kapitalanleger und Eigennutzer verkauft werden. Das Hauptgeschäftsfeld der Immovaria GmbH liegt im Refurbishment von Bestandsimmobilien, d.h. in der Fortentwicklung und der Modernisierung von Wohnraum. Dabei vermarktet die Immovaria GmbH nur in guten und sehr guten Lagen der deutschen Großstädte und behauptet sich seit Jahren erfolgreich auf dem Immobilienmarkt. Des Weiteren projiziert die Immovaria GmbH auch deutschlandweit Bestandsimmobilien mit außergewöhnlichem Renditepotenzial, prüft Mikro- und Makrostandort der jeweiligen Immobilie und erarbeitet passgenaue Sanierungskonzepte. Sitz der Immovaria GmbH ist Nürnberg.

Anlage: Bild

