



Mit Exklusiv-Garagen eine Doppelgarage bauen und einen Stellplatz vermieten

Beschleunigte Refinanzierung durch Vermietung

Oft ist Platz für eine Doppelgarage vorhanden, obwohl der Bauherr zur Zeit nur eine braucht. Das Angebot von www.Exklusiv-Garagen.de, eine Doppelgarage zu bauen, bietet die attraktive Möglichkeit, eine Garage selbst zu nutzen und die andere zu vermieten, bis Eigenbedarf entsteht. Der Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuffen hat mit seiner Konzentration auf Stahlfertigaragen bewußt entschieden, Bauherren alle Vorteile des Garagenbaus aus einer Hand bei ausgezeichnetem Preis-Leistungs-Verhältnis anzubieten.

Doppelgarage oder Großraumgarage?

Was vertraglich abgegrenzt ist, muß auch baulich abgegrenzt sein. Während innerhalb einer Familie oder Wohngemeinschaft die Großraumgarage mit einem breiten Sectionaltor von Hörmann die Option der Wahl ist, erweist sich beim Vermieten einer Stellfläche die Doppelgarage als die bessere Lösung. Es existieren zweierlei Garagentore und eine Zwischenwand, die beide Garagenhälften voneinander trennt. Da die innere Trennwand weniger aufwändig ausgeführt wird als die Außenwände, entsteht ein erheblicher Preisvorteil gegenüber zwei Einzelgaragen.

Guter Mietpreis aufgrund des hohen Gebrauchswertes

Mit den Fertiggaragen von Exklusiv-Garagen lassen sich ohne Einschränkungen angemessene Mietpreise erzielen. Die Garage bietet dem Mieter das Maximum dessen, was er an Gebrauchswert für die Werterhaltung seines Fahrzeugs und der in der Garage gelagerten Gegenstände erwarten kann. Bauartbedingt verfügt jede Exklusiv-Garage eine gute Belüftung durch Luftschlitze im Dachbereich und im Bodenbereich. So gelingt ohne weiteren Aufwand zu jeder Jahreszeit und bei jedem Wetter der Austausch der Innenluft. Ein Feuchtestau durch verdunstendes Wasser im Garageninneren wird wirksam unterbunden. Regenwasser, Schneereste und Eisreste auf dem Auto und am Fahrzeugboden tropfen auf den Garagenboden. Besteht der Garagenboden aus einer Betonbodenplatte, dann verdunstet das Wasser und die feuchte Luft entweicht aus der Garage. Ist der Garagenboden gepflastert, weil ein Ringfundament oder Punktfundamente gebaut wurden, dann versickert ein Teil der Nässe zwischen den Steinen des Bodenpflasters. Der Rest verdunstet. Ein trockenes Fahrzeug ist ganzjährig sichergestellt, weil allein durch die Temperaturunterschiede zwischen Tag und Nacht die Luft im Garageninneren in Bewegung gerät. Selbst wenn die Außenluft feuchter ist als die Innenluft, gibt es hierdurch in der Garage keinen Feuchtestau.

Die hochwertige Garagenausstattung von Hörmann

Zu einer komfortablen Garagenbenutzung gehören heute Garagentore mit elektrischem Torantrieb, der vom Fahrzeug aus oder mit einem Handsender aktiviert wird. Der europäische Marktführer bietet viererlei Bauformen für ein Garagentor: Schiebetor, Rolltor oder Sectionaltor mit waagerechter oder senkrechter Laufrichtung. Die Funkfernsteuerung ist so sicher codiert wie der Zugang zu einem Bankkonto. Der Versuch, den Code zu knacken, scheitert an der praktischen Umsetzbarkeit. Die Stromversorgung ist bei allen Garagen sichergestellt, die durch Fotos auf www.Exklusiv-Garagen.de vorgestellt werden. Wenn kein 230-Volt-Anschluß verfügbar ist, wird der Torantrieb durch einen bequem tragbaren Akku versorgt. Dieser läßt sich über Nacht zu Hause aufgeladen oder fortlaufend von einem Fotovoltaikmodul auf dem Garagendach. Ob Einzelgarage oder Doppelgarage - Exklusiv-Garagen sind immer eine gute Wahl.

Quellen:

www.Exklusiv-Garagen.de/garagendesigner.htm
www.Exklusiv-Garagen.de/bilder_einzelgaragen.htm

Pressekontakt

publicEffect

Herr Hans Kolpak
Fabrikstr. 2
66981 Münchweiler an der Rodalb

Fertigaragen.be
Hans-Kolpak@publicEffect.com

Firmenkontakt

Exklusiv-Garagen

Herr Werner Diestelkamp
Schloßstr. 4
32108 Bad Salzuffen

exklusiv-garagen.de
Info@exklusiv-garagen.de

Konsequentes Qualitätsmanagement und Teamgeist, Kundenorientierung und aktuelle servergestützte Informationstechnologie formen den Hersteller Exklusiv-Garagen aus Bad Salzuffen zu einem Unternehmen, das gezielt, offen und kompetent auf Kundenwünsche, Visionen und Vorstellungen für Fertiggaragen eingeht. Der Hersteller schafft innovative Architektur auch für Garagen und unterstreicht damit eine führende Position im Garagenbau. www.Exklusiv-Garagen.de bietet trockene Stellplätze für Kraftfahrzeuge an. Die Fertiggaragen sind gut belüftet und selbst bei Frost und Hitze genau für diesen Zweck optimiert.

Anlage: Bild

